CITTA' DI MODICA

X SETTORE

VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE ACCORDO QUADRO, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO SULLA CONDOTTA COMUNALE DELLA RETE IDRICA RICADENTE NELLA 1ª CIRCOSCRIZIONE "MODICA ALTA-FRIGINTINI".

CIG: 7848748FBB - CPV: 45232150-8.

L'anno duemiladiciannove, il giorno 19 (diciannove) del mese di aprile alle ore 11:00 in Modica, nel Palazzo di Città.

Si premette quanto segue:

- con provvedimento n. 778 del 25 marzo 2019, il Responsabile del X Settore ha approvato, in linea amministrativa, il Progetto relativo ai lavori in epigrafe indicati, dell'importo complessivo di € 99.500,00 di cui, € 76.000,00 per lavori, comprensivi di € 1.520,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 23.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con il medesimo provvedimento n. 778/2019, è stata indetta una gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice, allo scopo di individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori e concludere con lo stesso un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del predetto Codice;
- che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del Codice, mediante ribasso percentuale da praticare sui prezzi unitari posti a base di gara;
- con la richiamata determinazione n. 778/2019, inoltre, sono stati approvati il bando di gara, la documentazione complementare e, contestualmente, si è proceduto alla prenotazione della somma di € 99.500,00 IVA compresa, occorrente per finanziare l'appalto, con imputazione al Cap. 12010/30 del Bilancio 2019 in corso di formazione (impegno n. 482/2019);
- alla pubblicazione della gara si è proceduto come segue:

a) il bando di gara, gli elaborati progettuali e la documentazione complementare all'Albo Pretorio Informatico dell'Ente dal 28 marzo 2019 al 17 aprile 2019, codice id. 38450;

b) il bando integrale sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 28 marzo 2019.

La gara, fissata per il giorno 18 aprile 2019, si svolge oggi per legittimo impedimento del Presidente.

Tutto ciò premesso il sottoscritto Geom. Giorgio Scollo, Responsabile del X Settore del Comune di Modica, Presidente di gara, alla presenza dei Signori Paradiso Carmelo e Buscema Concetta, dipendenti comunali in servizio presso l'Ufficio Contratti, accerta che entro il termine previsto dal bando di gara (ore 12:00 del 17 aprile 2019) sono pervenuti n. 13 (tredici) plichi relativi alle imprese elencate nell'*Allegato "A"*, parte integrante del presente verbale.

Dopo aver constatato la regolarità e l'integrità dei 13 plichi pervenuti entro i previsti termini, si procede alla loro numerazione in base all'ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo dell'Ente.

Indi si inizia con l'apertura della Busta A ed all'esame della documentazione amministrativa prodotta su supporto informatico (CD) che risulta regolare per tutti i concorrenti, ad eccezione di quella presentata dalle sotto elencate imprese:

1. SALAFIA Giovanni (plico n. 4): il concorrente ha prodotto su supporto informatico solamente il DGUE;
2. GIELLE COSTRUZIONI di Lucifora G. s.a.s. (plico n. 9): la garanzia provvisoria è stata prodotta in formato cartaceo;
3. GF IMPIANTI s.a.s. (plico n. 10): il PASSOE è stato prodotto in formato cartaceo;
4. SAMMITO COSTRUZIONI S.r.l. (plico n. 11): la garanzia provvisoria è stata prodotta in formato cartaceo.

Le irregolarità sopra rilevate sono in contrasto con quanto previsto dal disciplinare di gara che, dopo il punto 7), testualmente recita: "*Tutte le dichiarazioni di cui sopra, redatte secondo i modelli resi disponibili, allegati al presente Bando, ed il DGUE devono essere pro-*

dotti in formato elettronico, mediante scansione dei documenti, firmati digitalmente e trasmessi su supporto informatico (CD, DVD o chiavetta USB) all'interno della Busta A - Documentazione Amministrativa".

Per i suddetti concorrenti si procederà alla richiesta della relativa documentazione integrativa, come precisato al punto 24 del bando di gara, nei limiti concessi dall'art. 83, comma 9, del Codice, fermo restando che il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle predette richieste, costituirà causa di esclusione.

Inoltre, l'Impresa SAMMITO COSTRUZIONI S.r.l., non essendo in possesso dei requisiti di ordine professionale, partecipa alla gara avvalendosi di altra impresa e, precisamente, dell'impresa "Sammito Vincenzo". L'ausiliaria, non essendo in possesso di specifica Attestazione SOA, ha prodotto un elenco di lavori (ex art. 90 D.P.R. 207/2010) eseguiti tutti per conto di questo Ente. Da una verifica effettuata durante la seduta di gara, quanto dichiarato dall'impresa ausiliaria trova rispondenza con gli atti in possesso del Settore competente. Pertanto, il Presidente di gara ritiene opportuno non procedere alla richiesta dei relativi Certificati di esecuzione lavori.

Alle ore 12:00 completato l'esame della documentazione dei 13 concorrenti, il Presidente di gara dispone che in data 24 aprile 2019 alle ore 10:30 si procederà all'apertura delle offerte economiche delle imprese ammesse.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, è sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

Allegato "A"

NR.	NUM PROT.	DATA	DENOMINAZIONE IMPRESA	INDIRIZZO	PARTITA IVA
1	19679	16/04/2019	LEONE MARCELLO Pec: leonemarcello@pec.it	Via Toscano, 6 - 97015 Modica	00659080881
2	19785	16/04/2019	OCCHIPINTI PIETRO Pec: 00942140880.ragusa@pec.ance.it	Via Pezza, 44 - 97100 Modica	00942140880
3	19787	16/04/2019	OCCHIPINTI ANGELO S.r.l. Pec: occhipintiangelosrl@pec.it	Via Fosso Tantillo, 49/a - Modica	01350500888
4	19830	16/04/2018	SALAFIA GIOVANNI Pec: salafia.giovanni@cgn.legalmail.it	Via Monti Iblei, 25/A - 97012 Roccazzo - Fraz. Chiaramonte G.	00817230881
5	19921	17/04/2019	EDILIZIA 2G S.r.l. Pec: edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it	Via Mercè, 48 - 97015 Modica	01406850881
6	19924	17/04/2019	SCIFO GIORGIO Pec: giorgio.scifo@geopec.it	Via Mercè, 44 - 97015 Modica	00899600886
7	20025	17/04/2019	SCHININA' GIOVANNI Pec: giovanni.schinina@cgn.legalmail.it	Via Risorgimento, 173 - 97015 Modica	00891780884
8	20027	17/04/2019	MURIANA COSTRUZIONI S.r.l. Pec: murianagroup@pec.it	Via Loreto Gallinara, sn - 97015 Modica	01302850886
9	20029	17/04/2019	GIELLE COSTRUZIONI di Lucifora G. s.a.s. Pec: giellecostruzioni@arubapec.it	Via Vanella 156, 18 - 97015 Modica	01241400884
10	20034	17/04/2019	GF IMPIANTI s.a.s Pec: gfimpiantisnc@arubapec.it	C.da Cava Gucciardo Serrauccelli, 5/A - 97015 Modica	01205800889
11	20037	17/04/2019	SAMMITO COSTRUZIONI S.r.l. Pec: sammito@pec.it	Via Roma, 13/7 - 97015 Modica	01322180884
12	20039	17/04/2019	COSTRUZ. EDILI di Cannata C. & figli s.n.c. Pec: costruzioniedilisas@arubapec.it	Via Gianforma Margione, 60 - 97015 Modica	00846690881
13	20042	17/04/2019	AMATO MARIO Pec: amatomario@altapec.it	Via Etnea, 33/D - 97010 Roccazzo - Fraz. di Chiaramonte Gulfi	01020680888

CITTA' DI MODICA

X SETTORE

II VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE ACCORDO QUADRO, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO SULLA CONDOTTA COMUNALE DELLA RETE IDRICA RICADENTE NELLA 1ª CIRCOSCRIZIONE "MODICA ALTA-FRIGINTINI".

CIG: 7848748FBB - CPV: 45232150-8.

L'anno duemiladiciannove, il giorno 24 (ventiquattro) del mese di aprile alle ore 11:40 in Modica, nel Palazzo di Città.

Sono presenti il Geom. Scollo Giorgio, Responsabile del X Settore, Presidente di gara ed i Signori Buscema Concetta e Lamari Maria Sabrina, dipendenti in servizio presso l'Ufficio Contratti.

Facendo seguito al verbale del 19 aprile 2019, relativo alle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in epigrafe indicati, le cui premesse si intendono integralmente richiamate, il Presidente di gara prende atto che le sotto elencate imprese, alle quali ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice è stata richiesta documentazione integrativa, per le motivazioni evidenziate nel predetto verbale, hanno dato riscontro positivamente e, pertanto, ne dispone l'ammissione alla fase successiva della gara:

1) GIELLE COSTRUZIONI di Lucifora G. s.a.s. (plico n. 9);
2) GF IMPIANTI s.a.s. (plico n. 10);
3) SAMMITO COSTRUZIONI S.r.l. (plico n. 11);

Prende atto, altresì, che l'impresa SALAFIA Giovanni (plico n. 4) ha dato riscontro a quanto richiesto oltre il termine assegnato (ore 10:00 del 24 aprile 2019) e, pertanto, ai sensi del comma 9 dell'art. 83 del Codice, se ne dispone l'esclusione dalla procedura di gara.

A questo punto il Presidente di gara prende atto che le imprese ammesse sono 12 (dodici) e, prima di procedere all'apertura delle Buste "B" relative all'Offerta Economica, al fine di determinare la soglia di anomalia, in ossequio a quanto previsto dall'art. 97 del Codice, predispone 5 tagliandi sui quali viene riportata la lettera corrispondente ad uno dei metodi previsti dal comma 2 del predetto art. 97; a seguito estrazione viene sorteggiata la lettera b) e, pertanto, si procederà in tal senso.

Indi, dopo averne verificato la regolarità e l'integrità, si passa all'apertura delle Buste "B" contenenti le Offerte Economiche delle imprese ammesse tutte prodotte su supporto informatico (CD) e si dà lettura dei ribassi che vengono riportati nell'*Allegato "B"*, parte integrante del presente verbale.

Il presidente di gara prende atto che risulta impossibile la lettura dei files contenuti nel CD relativo all'offerta economica dell'impresa "Occhipinti Angelo S.r.l." (plico n. 3). Considerato che tale anomalia è stata riscontrata anche dopo la verifica effettuata su altri PC, la suddetta impresa è esclusa dalla procedura di gara.

Indi, preso atto che le imprese ammesse sono 11 (undici), si procede come segue:

- si dispongono in ordine crescente i ribassi delle imprese ammesse (*Allegato "C"*);
- si calcola la media aritmetica di tutti ribassi percentuali, con esclusione del 20% delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso (n° 6), che risulta essere del 37,2033;
- si sommano tutti i ribassi offerti dalle imprese ammesse il cui valore è 376,8862.

Preso atto che la prima cifra dopo la virgola è pari (8), la media come sopra calcolata (37,2033) resta invariata e costituisce la soglia di anomalia.

Pertanto, considerato che l'offerta che più si avvicina per difetto alla predetta soglia risulta essere quella del **36,999%** prodotta dall'Impresa "GIELLE COSTRUZIONI di Lucifora Giuseppe s.a.s.", con sede in Modica (RG), Via Vanella 156 n. 18, il Presidente di gara propone l'aggiudicazione in favore della stessa.

Si prende atto, altresì, che la predetta impresa ha indicato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice l'importo di € 500,00 quali oneri aziendali concernenti l'adempimento

delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e l'importo di € 27.500,00 quali costi della manodopera.

Il Presidente di gara dispone, infine, che il presente verbale, unitamente al precedente, sia pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente per giorni 3 (tre), naturali e consecutivi.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, è sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

Allegato "B"

NR.	NUM PLICO	DENOMINAZIONE IMPRESA		RIBASSI
1	1	LEONE MARCELLO Pec: leonemarcello@pec.it		38,9210
2	2	OCCHIPINTI PIETRO Pec: 00942140880.ragusa@pec.ance.it		41,9786
3	3	OCCHIPINTI ANGELO S.r.l. Pec: occhipintiangelosrl@pec.it		Esclusa
4	4	SALAFIA GIOVANNI Pec: salafia.giovanni@cgn.legalmail.it		Esclusa
5	5	EDILIZIA 2G S.r.l. Pec: edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it		36,9667
6	6	SCIFO GIORGIO Pec: giorgio.scifo@geopec.it		34,9999
7	7	SCHININA' GIOVANNI Pec: giovanni.schinina@cgn.legalmail.it		37,7829
8	8	MURIANA COSTRUZIONI S.r.l. Pec: murianagroup@pec.it		5,6500
9	9	GIELLE COSTRUZIONI di Lucifora G. s.a.s. Pec: giellecostruzioni@arubapec.it		36,9990
10	10	GF IMPIANTI s.a.s Pec: gfimpiantisnc@arubapec.it		36,4069
11	11	SAMMITO COSTRUZIONI S.r.l. Pec: sammito@pec.it		39,2700
12	12	COSTRUZ. EDILI di Cannata C. & figli s.n.c. Pec: costruzioniedilisas@arubapec.it		30,0500
13	13	AMATO MARIO Pec: amatomario@altapec.it		37,8612

Allegato "C"

NR.	NUM PLICO	DENOMINAZIONE IMPRESA		RIBASSI
1	8	MURIANA COSTRUZIONI S.r.l. Pec: murianagroup@pec.it		5,6500
2	12	COSTRUZ. EDILI di Cannata C. & figli s.n.c. Pec: costruzioniedilisas@arubapec.it		30,0500
3	6	SCIFO GIORGIO Pec: giorgio.scifo@geopec.it		34,9999
4	10	GF IMPIANTI s.a.s Pec: gfimpiantisnc@arubapec.it		36,4069
5	5	EDILIZIA 2G S.r.l. Pec: edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it		36,9667
6	9	**GIELLE Costruzioni di Lucifora G. s.a.s.** **Pec: giellecostruzioni@arubapec.it**		**36,9990**
7	7	SCHININA' GIOVANNI Pec: giovanni.schinina@cgn.legalmail.it		37,7829
8	13	AMATO MARIO Pec: amatomario@altapec.it		37,8612
9	1	LEONE MARCELLO Pec: leonemarcello@pec.it		38,9210
10	11	SAMMITO COSTRUZIONI S.r.l. Pec: sammito@pec.it		39,2700
11	2	OCCHIPINTI PIETRO Pec: 00942140880.ragusa@pec.ance.it		41,9786
SOMMA OFFERTE DAL N. 1 AL N. 11				376,8862
MEDIA OFFERTE DAL N. 4 AL N. 8 - SOGLIA DI ANOMALIA				37,20334